

## GARANTIAS Y COBERTURAS PREMIUM

A. GARANTIAS BASICAS	Suma asegurada
A.1. Incendio, explosión y caída del rayo	100%
A.2. Actos malintencionados o vandálicos	100%
A.3. Daños eléctricos	100%
A.4. Riesgos derivados de la naturaleza	100%
- Filtraciones	100%
A.5. Inundación	100%
A.6. Humo	100%
A.7. Impactos	100%
A.8. Detonaciones sónicas	100%
A.9. Derrame o escape accidental de las instalaciones automáticas de extinción de incendios	100%
A.10. Daños a conducciones subterráneas (subsuelo)	5%
A.11. Coparticipación	100%
A.12. Gastos de demolición y desescombro	5%
A.13. Gastos de extinción de incendios	5%
A.14. Gastos de reconstitución de documentos	3.000€
A.15. Desalojamiento forzoso	10%
A.16. Asistencia a la comunidad	Contratada
A.17. Protección jurídica	6.100€
- Adelanto de gastos judiciales	600€
A.18. Responsabilidad civil y fianzas	s/Cond.Part

C. GARANTIAS OPTATIVAS	Suma asegurada
C.1. Rotura de cristales	
1- Cristales comunitarios	100%
2- Cristales comunitarios y privativos	100%
3- Cristales comunitarios, privativos y loza sanitaria	100%
C.2. Daños por agua	
1- Daños por agua comunitarios	100%
2- Daños por agua comunitarios y privativos	100%
Ambas opciones incluyen: Desatasco tuberías comunitarias	500€*
C.3. Responsabilidad Civil	
1- RC Conducciones comunitarias	s/Cond.Part.
2- RC Conducciones comunitarias y privativas	s/Cond.Part.
Ambas opciones incluyen:	
-RC Daños por agua	s/Cond.Part.
-RC Patronal	150.000€
C.4. Pérdida de alquileres	10%
C.5. Daños estéticos	10% máx. 6.000€ por stro./año Sublímite 3.500€ para estancias privativas
C.6. Robo, atraco y desperfectos	100%
- Hurto	200€*
C.7. Avería de maquinaria	10.000€* ó 20.000€* ó s/Cond.Part.
C.8. Accidentes individuales	s/Cond.Part.
C.9. Infidelidad de empleados	s/Cond.Part.
C.10. Exceso de consumo de agua	2.000€* stro./año
C.11. Heladas	3.000€*
C.12. Ruina total	100%

## GENERALES

Riesgos extraordinarios	Cubiertos por el Consorcio de Compensación de Seguros
-------------------------	---

\*Capital a Primer Riesgo